

Генеральный директор УО
Ермолаев А.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Вишняковского, д. 89

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	27 760,48	согласно графика	руб/кв.м.	4,66
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	16 067,16	согласно графика	руб/кв.м.	2,70
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 428,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Дератизация	386,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 243,19	согласно графика	руб/кв.м.	0,55
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	10 711,44	ежедневно	руб/кв.м.	1,80
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 398,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Общехозяйственные расходы	15 174,54	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	773,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Услуги управления	4 106,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	636,33	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
ВСЕГО	81 686,22	-	-	13,73