

Генеральный директор УО  
Ермолаев А.В.  
печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Вишняковского, д. 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	81 072,18	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	46 953,00	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	7 071,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Техническое обслуживание инженерного оборудования	2 616,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,25
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 173,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	1 095,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	9 547,11	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	31 302,00	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	4 069,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	44 396,67	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 243,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Услуги управления	11 999,10	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	4 215,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>250 755,29</b>	-	-	<b>24,05</b>