

Генеральный директор УО
Безман С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Вишняковского, д. 11

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	24 327,03	согласно графика	руб/кв.м.	6,18
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	14 084,07	согласно графика	руб/кв.м.	3,58
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 260,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,32
Дератизация	334,87	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 856,21	согласно графика	руб/кв.м.	0,73
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	9 395,95	ежедневно	руб/кв.м.	2,39
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 221,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,31
Общехозяйственные расходы	13 315,85	ежедневно	руб/кв.м.	3,38
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	669,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	3 604,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,91
Электричество ОДН	662,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
ВСЕГО	71 732,90	-	-	18,23