



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Вишняковского, д. 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	75 855,18	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	43 927,14	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	12 574,54	ежедневно	руб/кв.м.	1,21
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 912,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	991,23	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	8 921,07	согласно графика	руб/кв.м.	0,86
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	30 467,28	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	3 964,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	40 536,09	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 086,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Услуги управления	6 834,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	4 385,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,42
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
ВСЕГО	234 456,31	-	-	22,50