

Генеральный директор УО  
Безман С.В.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Вишняковского, д. 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	71 055,54	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	41 109,96	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 651,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	939,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	8 295,03	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	30 467,28	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	3 964,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	36 936,36	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 930,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	1 930,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	6 842,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Холодное водоснабжение ОДН	815,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	712,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
<b>ВСЕГО</b>	<b>208 651,19</b>	-	-	<b>20,02</b>