



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 51А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 073 040,80	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	620 819,50	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 570 169,11	ежедневно	руб/кв.м.	9,97
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	330 893,64	согласно графика	руб/кв.м.	2,10
Текущий ремонт жилищного фонда	276 281,80	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Техническое обслуживание инженерного оборудования	264 163,62	ежедневно	руб/кв.м.	1,68
Содержание ИТП	359 255,95	ежедневно	руб/кв.м.	2,28
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	26 786,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	14 181,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Обслуживание комплексной системой противопожарной безопасности	65 390,89	согласно графика	руб/кв.м.	0,42
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	460 099,73	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	59 875,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	557 792,14	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	29 150,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	29 150,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	65 924,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,42
Холодное водоснабжение ОДН	21 906,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Компонент на тепловую энергию ОДН	32 502,33	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Водоотведение ОДН	19 143,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
ВСЕГО	5 876 528,00	-	-	37,30