



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Держинского, д. 51

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 682 876,30	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	973 646,50	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	2 462 534,86	ежедневно	руб/кв.м.	9,97
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	518 948,64	согласно графика	руб/кв.м.	2,10
Текущий ремонт жилищного фонда	365 172,37	ежедневно	руб/кв.м.	1,48
Техническое обслуживание инженерного оборудования	878 316,40	ежедневно	руб/кв.м.	3,55
Содержание ИТП	563 429,95	ежедневно	руб/кв.м.	2,28
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	42 010,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	22 240,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Обслуживание комплексной системой противопожарной безопасности	102 554,14	согласно графика	руб/кв.м.	0,42
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	721 585,73	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	93 904,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	874 799,14	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	45 716,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	45 716,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	236 485,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,96
Холодное водоснабжение ОДН	44 094,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	65 473,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	38 525,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
<b>ВСЕГО</b>	<b>9 778 033,05</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>39,57</b>