



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 47

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	912 820,57	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	528 122,33	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 335 720,56	ежедневно	руб/кв.м.	9,97
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	281 486,52	согласно графика	руб/кв.м.	2,10
Текущий ремонт жилищного фонда	1 668 463,24	ежедневно	руб/кв.м.	12,45
Техническое обслуживание инженерного оборудования	610 546,28	ежедневно	руб/кв.м.	4,55
Содержание ИТП	305 613,94	ежедневно	руб/кв.м.	2,28
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	22 787,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	12 063,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Обслуживание комплексной системой противопожарной безопасности	55 627,10	согласно графика	руб/кв.м.	0,42
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	391 400,30	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	50 935,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	474 505,85	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	24 797,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	24 797,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	350 064,47	ежедневно	руб/кв.м.	2,61
Холодное водоснабжение ОДН	15 857,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	23 571,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Водоотведение ОДН	13 858,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
<b>ВСЕГО</b>	<b>7 103 040,67</b>	-	-	<b>52,99</b>